

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả bán đấu giá quyền sử dụng đất
(Đợt 01 năm 2019 tại khu quy hoạch DCMR thị trấn Chư Prông và xã Ia
Drang, Khu quy hoạch dân cư hai xã Ia Tôr – Ia Băng, khu QH dân cư làng
lắt xã Ia Boòng, khu QH dân cư thôn Ninh Hòa xã Ia Boòng, khu dân cư làng
Kly xã Ia Tôr huyện Chư Prông

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 15/5/2017 của Chính phủ quy
định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;
Căn cứ Quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 25/5/2017 của UBND tỉnh Gia
Lai về việc ban hành kế hoạch triển khai thi hành Luật Đấu giá tài sản và Nghị
định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật;
Căn cứ Quyết định số 11/QĐ-UBND ngày 04/4/2018 của UBND tỉnh Gia
Lai về việc ban hành quy định về tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để
giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc thuê đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai.
Xét Tờ trình số 432/TTr-TNMT ngày 01/10/2019 của Phòng Tài nguyên và
Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất đợt 01 năm 2019
(Có danh sách người trúng đấu giá quyền sử dụng đất kèm theo), cụ thể:

Khu quy hoạch dân cư mở rộng thị trấn – xã Ia Drang gồm 93 lô; diện tích
26.264 m²; giá khởi điểm 11.156.880.000 đồng; giá trúng đấu giá 11.462.760.000
đồng; chênh lệch 305.880.000 đồng.

Khu quy hoạch dân cư hai xã Ia Tôr – Ia Băng gồm 208 lô; diện tích 78.594
m²; giá khởi điểm 24.384.410.000 đồng; giá trúng đấu giá 24.945.690.000 đồng;
chênh lệch 561.280.000 đồng.

Khu QH dân cư làng Iắt xã Ia Boòng gồm 06 lô; diện tích 1.265 m²; giá khởi điểm 885.500.000 đồng; giá trúng đấu giá 909.500.000 đồng; chênh lệch 24.000.000 đồng.

Khu QH dân cư (thôn Ninh Hòa) dọc tỉnh lộ 663, xã Ia Boòng gồm 52 lô: Diện tích 14.202 m²; giá khởi điểm 5.016.600.000 đồng; giá trúng đấu giá 5.231.100.000 đồng; chênh lệch 214.500.000 đồng.

Khu dân cư làng Kly, xã Ia Tôr gồm 01 lô: Diện tích 248m²; giá khởi điểm 27.280.000 đồng; giá trúng đấu giá 29.280.000 đồng; chênh lệch 2.000.000 đồng

Tổng cộng: 360 lô; diện tích 120.573 m²; giá khởi điểm 41.470.670.000 đồng; giá trúng đấu giá 42.578.330.000 đồng; chênh lệch 1.107.660.000 đồng.

(có danh sách tổ chức, cá nhân trúng đấu giá QSDĐ kèm theo)

Điều 2. Căn cứ kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất được phê duyệt tại Điều 1 quyết định này tổ chức thực hiện như sau:

1. Người trúng đấu giá quyền sử dụng đất có trách nhiệm nộp tiền sử dụng đất vào ngân sách Nhà nước theo quy chế ban hành tại cuộc bán đấu giá.

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh huyện Chư Prông và các đơn vị liên quan tiến hành rà soát, tổng hợp danh sách các cá nhân trúng đấu giá đã nộp đủ tiền sử dụng đất, các khoản phí, lệ phí theo quy định, hoàn thiện hồ sơ trình UBND huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai – Chi nhánh huyện Chư Prông, Chủ tịch Hội đồng phát triển quỹ đất và giám sát việc bán đấu giá quyền sử dụng đất, Thủ trưởng các đơn vị liên quan và các Ông (bà) có tên trong danh sách tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /s/

Nơi nhận:

- Như điều 3;

- Lưu: VT-TH.

ee

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
ỦS. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Vũ Tú