

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất ở cho các hộ gia đình, cá nhân tại xã Ia Băng

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ – CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ – CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 29/QĐ-UBND ngày 25 tháng 01 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Chư Prông;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 322/TTr-TN&MT ngày 06 tháng 6 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Giao 04 lô đất ở có tổng diện tích 1508 m² cho các hộ gia đình, cá nhân tại khu quy hoạch dân cư 2 xã Ia Tôr – Ia Băng, địa giới hành chính xã Ia Băng để sử dụng vào mục đích xây dựng nhà ở. (có danh sách các hộ gia đình, cá nhân được giao đất kèm theo)

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;

Vị trí, ranh giới từng thửa đất được xác định như trích đo địa chính thửa đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh huyện Chư Prông lập ngày 19/02/2019 kèm theo;

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Điều 2: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh huyện Chư Prông, Chi cục thuế huyện Chư Prông và UBND xã Ia Băng tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh huyện Chư Prông thực hiện chuyển thông tin địa chính đến Chi cục thuế. Hoàn thiện hồ sơ in Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi các hộ gia đình, cá nhân được giao đất đã

hoàn thành thủ tục về nghĩa vụ tài chính theo quy định, cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính thửa đất.

2. Chi cục Thuế huyện Chư Prông thông báo nộp tiền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân và chuyển thông báo đến Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của UBND huyện.

3. UBND xã Ia Băng thông báo những hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện được xét giao đất kèm theo quyết định này nhận thông báo thực hiện nghĩa vụ tài chính tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của UBND huyện và thực hiện.

Trong thời hạn 45 ngày kể từ ngày ban hành quyết định, các hộ gia đình, cá nhân không liên hệ thực hiện thủ tục về nghĩa vụ tài chính coi như các hộ gia đình, cá nhân không có nhu cầu sử dụng đất, UBND huyện không thực hiện giao đất và cấp GCNQSD đất.

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường trình UBND huyện ký GCNQSD đất và chủ trì phối hợp với UBND xã Ia Băng xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa cho các hộ gia đình, cá nhân đã thực hiện các thủ tục về nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Điều 3: Các ông Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi cục trưởng Chi cục thuế huyện Chư Prông; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh huyện Chư Prông, Chủ tịch UBND xã Ia Băng, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

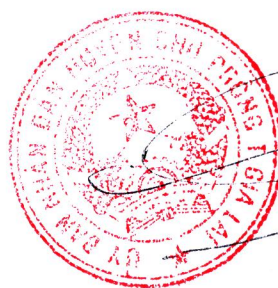
Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu VT-KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Vũ Tú

DANH SÁCH

Hộ gia đình, cá nhân được giao đất ở tại khu QH dân cư
2 xã Ia Tôr-Ia Bông, xã Ia Bông, huyện Chư Prông
(Kèm theo Quyết định số 150/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2019 của Ủy ban nhân dân huyện Chư Prông)

TT	Họ Tên	Địa Chỉ	Năm sinh	Dân tộc	Đôi tượng	Vị trí giao đất	Diện tích m2	Ghi chú
01	Đặng Văn Mậu	Phú Vinh	1971	Kinh	Hộ nghèo	Lô M10 Đường D1	377	
02	Tổng Thị Đông	Phú Vinh	1983	Kinh	Hộ nghèo	Lô M11 Đường D1	377	
03	Lê Thị Quế	Phú Thanh	1985	Kinh	Hộ nghèo	Lô M12 Đường D1	377	
04	Hoàng Ánh Mộng Thu	Phú Mỹ	1972	Kinh	Thực hiện theo KL đổi thoai ngày 30/11/2016.	Lô M13 Đường D1	377	
Tổng						04 lô	1508	