

Số: 198 /TB-UBND

Chư Prông, ngày 22 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
để thực hiện dự án Công trình thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mor giai đoạn 2,
tại xã Ia Mor, huyện Chư Prông, hạng mục: Nhà quản lý kênh

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Số 1063/QĐ-BNN-KH ngày 30/3/2017 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Công trình thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mor giai đoạn 2 (hoàn thiện hệ thống kênh) tỉnh Gia Lai, Đắk Lắk; Số 3759/QĐ-BNN-XD ngày 20/9/2017 phê duyệt Dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư xây dựng Hợp phần Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án Công trình thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mor giai đoạn 2, tỉnh Gia Lai, Đắk Lắk; Số 4436/QĐ-BNN-XD ngày 31/10/2017 về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng Công trình thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mor giai đoạn 2 (hoàn thiện hệ thống kênh), tỉnh Gia Lai, Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 626/QĐ-UBND ngày 20/09/2016 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ủy quyền cho UBND huyện quyết định thu hồi đất, quyết định phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ, tái định trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 332/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2019 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Chư Prông;

Căn cứ Công văn số 65/SNN-TL ngày 17/01/2017 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc đền bù GPMB, di dân tái định cư công trình: Thủy lợi – Hồ chứa nước Ia Mor, huyện Chư Prông (giai đoạn 2);

Xét Tờ trình số 38/TTr-BĐB ngày 13 tháng 11 năm 2019 của Ban đền bù GPMB huyện Chư Prông; theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 574/TTr-TN.MT ngày 19 tháng 11 năm 2019,

UBND huyện thông báo như sau:

1. Thu hồi 3.151 m² đất của 02 hộ gia đình, cá nhân cụ thể như sau:

- Vị trí thu hồi đất: Xã Ia Mơ, huyện Chư Prông

(Như 02 tờ trích đo địa chính do Ban Đền bù GPMB huyện phối hợp với Công ty TNHH MTV Kỹ thuật địa chính Nam Á lập ngày 13/11/2019 và danh sách kèm theo).

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Công trình thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mơ giai đoạn 2, hạng mục: Nhà quản lý kênh.

3. Kế hoạch thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng: Giao Ban Đền bù GPMB chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan và chủ sử dụng đất tổ chức triển khai, thực hiện công tác kiểm kê, kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định, trình UBND huyện phê duyệt; bàn giao mặt bằng tại thực địa cho chủ đầu tư để triển khai xây dựng công trình theo quy định hiện hành.

Thông báo này được niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã Ia Mơ và gửi đến hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi.

Nơi nhận:

- Phòng TN&MT;
- Ban đền bù GPMB;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh
- Gia Lai-Chi nhánh huyện Chư Prông;
- UBND xã Ia Mơ;
- Hộ ông Kpă Bìn; hộ ông Ksor Khi;
- Lưu: VT-KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Phạm Vũ Tú

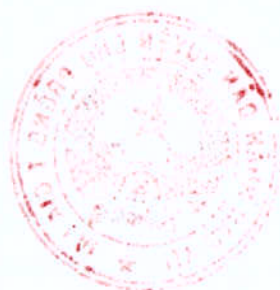


DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN

Thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mơr giai đoạn 2, hạng mục: Nhà quản lý kênh

(Kèm theo Thông báo số: 198/TB-UBND ngày 22 tháng 11 năm 2019 của UBND huyện Chư Prông)

Số TT	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Loại Đất	Diện tích thu hồi	Ghi chú
1	Kpă Bin	Làng Klah, xã Ia Mơ	Khoảnh 5, tiểu khu 993, xã Ia Mơ, huyện Chư Prông	CLN	2.104,0	Thuộc lâm phần của Ban quản lý RPH Ia Meur
2	Ksor Khí	Làng Klah, xã Ia Mơ	Khoảnh 10, tiểu khu 1007, xã Ia Mơ, huyện Chư Prông	NHK	2.078,0	
Tổng Cộng					4.182,0	



Số: 340/QĐ - UBND

Chư Prông, ngày 20 tháng 12 năm 2019



QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt bổ sung dự toán, phương án bồi thường,
hỗ trợ GPMB Hạng mục: Kênh Đông và Kênh Tây thuộc
Công trình: Thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mơr, huyện Chư Prông**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Văn bản số 1646/TTg-NN ngày 31/10/2017 của Thủ tướng chính phủ về việc phê duyệt Khung chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Công trình Thủy lợi hồ chứa nước Ia Mơr giai đoạn 2 (Hoàn thiện hệ thống kênh);

Căn cứ Khung chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Công trình Thủy lợi hồ chứa nước Ia Mơr giai đoạn 2 (Hoàn thiện hệ thống kênh) tỉnh Gia Lai, Đắk Lắk của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 4436/QĐ-BNN-XD ngày 31/10/2017 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình Thủy lợi hồ chứa nước Ia Mơr giai đoạn 2 (Hoàn thiện hệ thống kênh) tỉnh Gia Lai, Đắk Lắk;

Căn cứ Kế hoạch số 122/BNN-KH ngày 08/01/2018 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về phân bổ chi tiết kế hoạch vốn TPCP năm 2018;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Gia Lai: Quyết định số 10/2013/QĐ-UBND ngày 22/5/2013; Quyết định số 28/2014/QĐ-UBND ngày 30/12/2014; Quyết định số 14/2015/QĐ-UBND ngày 26/6/2015; Quyết định số 15/2016/QĐ-UBND ngày 21/03/2016; Quyết định số 342/QĐ-UBND ngày 26/5/2016; Quyết định số 04/2018/QĐ-UBND ngày 13/02/2018; Quyết định số 09/2018/QĐ-UBND ngày 21/3/2018;



Căn cứ Quyết định số 846/QĐ-UBND ngày 01/10/2018 của UBND huyện Chư Prông về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm cơ sở xác định giá đất bồi thường hỗ trợ GPMB xây dựng hạng mục: Kênh đông và Kênh tây thuộc Công trình: Thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mơ, huyện Chư Prông;

Căn cứ Quyết định số 1210/QĐ – UBND ngày 21/12/2018 của UBND huyện Chư Prông về việc phê duyệt dự toán, phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB Hạng mục: Kênh Đông và kênh Tây thuộc Công trình: Thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mơ;

Căn cứ Văn bản số 3671/STNMT-ĐKTK ngày 12/11/2013 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hỗ trợ đất nông nghiệp không đủ điều kiện bồi thường;

Căn cứ Văn bản số 1437/UBND-NL ngày 17/09/2019 của UBND huyện Chư Prông về việc giải quyết kiến nghị của công dân bị ảnh hưởng bởi hạng mục Kênh Đông thuộc Công trình: Thủy lợi hồ chứa nước Ia Mơ;

Xét đề nghị của phòng Tài chính - Kế hoạch tại Báo cáo số 235/BC-TCKH ngày 20/12/2019 về kết quả thẩm định kinh phí dự toán, phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB Hạng mục: Kênh Đông và Kênh Tây thuộc Công trình: Thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mơ, huyện Chư Prông,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán, phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB Hạng mục: Kênh đông và Kênh tây thuộc Công trình: Thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mơ, huyện Chư Prông cho 16 hộ gia đình, cá nhân và 03 tổ chức, cụ thể như sau:

1. Tổng diện tích đất bồi thường, hỗ trợ: 130.960 m²

Trong đó:

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| - Đất của các hộ gia đình, cá nhân: | 12.088 m ² |
| + Đất trồng cây lâu năm: | 8.185 m ² |
| + Đất trồng lúa nước 01 vụ: | 1.135 m ² |
| + Đất trồng cây hàng năm: | 2.768 m ² |
| - Đất thuộc Trung đoàn 710 quản lý: | 1.138 m ² |
| - Đất của Ban QLRPH Ia Muer quản lý: | 70.489 m ² |
| - Đất của UBND xã Ia Mơ quản lý: | 47.245 m ² |

2. Tổng kinh phí (làm tròn): **1.614.520.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ, sáu trăm mười bốn triệu năm trăm hai mươi ngàn đồng).

Trong đó:

a. Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB: 960.834.059 đồng, cụ thể:

- | | |
|--|------------------|
| - Tổng số tiền bồi thường về cây cối, hoa màu: | 103.231.619 đồng |
| - Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ về đất đai: | 262.045.190 đồng |
| - Tổng số tiền bổ sung chính sách hỗ trợ: | 595.557.250 đồng |

b. Tổng số tiền bổ sung bồi thường, hỗ trợ GPMB: 562.298.204 đồng, cụ thể:

- Tổng số tiền bổ sung bồi thường về cây cối, hoa màu: 118.345.500 đồng
- Tổng số tiền bổ sung bồi thường, hỗ trợ về đất đai: 96.683.675 đồng
- Tổng số tiền bổ sung bồi thường, hỗ trợ vật kiến trúc: 127.533.404 đồng
- Tổng số tiền bổ sung chính sách hỗ trợ: 219.735.625 đồng

f. Chi phí thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB (tạm tính 6%): 91.387.936 đồng

6. Nguồn kinh phí: Vốn Trái phiếu Chính phủ.

Điều 2. Giao cho Ban Đền bù GPMB chịu trách nhiệm giải phóng mặt bằng, lập thủ tục nhận kinh phí và chi trả kinh phí hỗ trợ cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân và chịu trách nhiệm về tính pháp lý của các hồ sơ đền bù theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch, Trưởng Ban Đền bù GPMB và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. 

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- Đ/c CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT+TH. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH.



Phạm Vũ Tú



17/01/2017



17/01/2017

**BẢNG TỔNG HỢP THẨM ĐỊNH BỔ SUNG PHƯƠNG ÁN, DỰ TOÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB
HẠNG MỤC: KINH ĐỒNG VÀ KÊNH TÂY THUỘC CÔNG TRÌNH: THỦY LỢI HỒ CHỨA NƯỚC IA MỜR, HUYỆN CHƯ PRÔNG**

(Kèm theo Quyết định số 3420 /QĐ- UBND, ngày 23 tháng 12 năm 2019 của UBND huyện Chư Prông)

ĐVT: Đồng

Stt	Họ và tên	Địa chỉ	Cây cối, hoa màu	Đất đai	Vật kiến trúc	Chính sách hỗ trợ	Tổng cộng
I	Kinh phí bổ sung bồi thường, hỗ trợ GPMB cho 07 hộ gia đình và 02 tổ chức						
1	Công ty điện lực Chư Prông	Làng Nát, xã Ia Mơ			16.265.823		16.265.823
2	Đặng Tất Thành	Làng Nát, xã Ia Mơ	548.000		91.971.194		92.519.194
3	Vi Thị Hoàn	Làng Nát, xã Ia Mơ			19.296.387		19.296.387
4	Kpuih Thung	Làng Nát, xã Ia Mơ	80.784.000	65.230.000		148.250.000	294.264.000
5	Rơ Châm Te	Làng Nát, xã Ia Mơ		12.172.875		27.665.625	39.838.500
6	Kpă Beo	Làng Nát, xã Ia Mơ		1.871.100		4.252.500	6.123.600
7	Kpă Hê	Làng Nát, xã Ia Mơ		9.929.700		22.567.500	32.497.200
8	Trung đoàn 710	Làng Nát, xã Ia Mơ	32.117.500				32.117.500
9	Siu Óak	Làng Nát, xã Ia Mơ	4.896.000	7.480.000		17.000.000	29.376.000
II	Kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB cho 09 hộ gia đình, cá nhân						
1	Siu Hiêng	Làng Nát, xã Ia Mơ		14.941.080		33.957.000	48.898.080
2	Kpă Bìn	Làng Nát, xã Ia Mơ	17.136.000	45.702.910		103.870.250	166.709.160
3	Puih Lanh	Làng Nát, xã Ia Mơ	41.428.000	69.351.700		157.617.500	268.397.200
4	Siu Blă	Làng Nát, xã Ia Mơ		8.724.100		19.827.500	28.551.600

Sst	Họ và tên	Địa chỉ	Cây cối, hoa màu	Đất đai	Vật kiến trúc	Chính sách hỗ trợ	Tổng cộng
5	Rơ Mah Pin	Làng Nát, xã Ia Mơ		55.588.500		126.337.500	181.926.000
6	Kpuih Léch	Làng Nát, xã Ia Mơ		12.697.300		28.857.500	41.554.800
7	Siu Phăm	Làng Nát, xã Ia Mơ	18.768.000	25.579.400		58.135.000	102.482.400
8	Kpă Bin	Làng Nát, xã Ia Mơ	21.696.900	17.325.000		39.375.000	78.396.900
9	Ksor Khi	Làng Nát, xã Ia Mơ	4.202.719	12.135.200		27.580.000	43.917.919
III	Kinh phí thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB (tạm tính 6%)						91.387.936
Tổng cộng (I+II)			221.577.119	358.728.865	127.533.404	815.292.875	1.614.520.199

Số: 1114/QĐ - UBND

Chư Prông, ngày 09 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt dự toán, phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB Hạng mục:
Kênh chính và Kênh bơm thuộc Công trình: Thủy lợi hồ chứa nước Ia Mờ
(Giải quyết theo đơn)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1010/QĐ-TTg ngày 10/8/2018 của Thủ tướng chính phủ về đơn vị hành chính cấp xã thuộc vùng khó khăn;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Gia Lai: Quyết định số 10/2013/QĐ-UBND ngày 22/5/2013; Quyết định số 28/2014/QĐ-UBND ngày 30/12/2014; Quyết định số 14/2015/QĐ-UBND ngày 26/6/2015; Quyết định số 15/2016/QĐ-UBND ngày 21/03/2016; Quyết định số 342/QĐ-UBND ngày 26/5/2016; Quyết định 554/QĐ-UBND ngày 07/6/2017; Quyết định số 62/QĐ-UBND ngày 22/01/2018; Quyết định số 04/2018/QĐ-UBND ngày 13/02/2018; Quyết định số 09/2018/QĐ-UBND ngày 21/3/2018;

Căn cứ Quyết định số 314/QĐ-UBND ngày 17/04/2018 của UBND huyện Chư Prông về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm cơ sở xác định giá đất bồi thường hỗ trợ GPMB xây dựng Hạng mục: Kênh chính và Kênh bơm thuộc công trình: Thủy lợi hồ chứa nước Ia Mờ, huyện Chư Prông và Thông báo số 29A/TB-UBND ngày 12/02/2018 của UBND huyện Chư Prông về việc thông báo thu hồi đất để xây dựng Kênh chính và Kênh bơm thuộc Công trình: Thủy lợi hồ chứa nước Ia Mờ, huyện Chư Prông;

Xét đề nghị của phòng Tài chính - Kế hoạch tại Báo cáo số 39/TĐ-TCKH ngày 07/5/2019 về kết quả thẩm định kinh phí dự toán, phương án bồi thường, hỗ trợ

GPMB Hạng mục: Kênh chính và Kênh bơm thuộc công trình: Thủy lợi hồ chứa nước Ia Mơr (Giải quyết theo đơn),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán, phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB Hạng mục: Kênh chính và Kênh bơm thuộc công trình: Thủy lợi hồ chứa nước Ia Mơr (Giải quyết theo đơn) cho 03 hộ dân và 01 tổ chức, cụ thể như sau:

1. Tổng diện tích đất bồi thường, hỗ trợ: 4.031,89 m²

Trong đó:

- Đất trồng cây lâu năm VT1: 1.039,89 m²
- Đất trồng lúa nước 01 vụ VT1: 2.992,00 m²

2. Tổng kinh phí (làm tròn): **851.468.000 đồng** (Bằng chữ: Tám trăm năm mươi một triệu bốn trăm sáu mươi tám ngàn đồng).

Trong đó:

a. Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB: 803.271.801 đồng, cụ thể:

- Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ về đất đai: 44.671.869 đồng
- Tổng số tiền hỗ trợ về vật kiến trúc: 657.072.957 đồng
- Tổng số tiền chính sách hỗ trợ: 101.526.975 đồng

b. Chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB (6%): 48.196.308 đồng

3. Nguồn kinh phí: Vốn Trái phiếu Chính phủ.

Điều 2. Giao cho Ban Đền bù GPMB chịu trách nhiệm giải phóng mặt bằng, lập thủ tục nhận kinh phí và chi trả kinh phí hỗ trợ cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân và chịu trách nhiệm về tính pháp lý của các hồ sơ đền bù theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch, Trưởng Ban Đền bù GPMB và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- Đ/c CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT+TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Vũ Tú

**BẢNG TỔNG HỢP THẨM ĐỊNH KINH PHÍ PHƯƠNG ÁN, DỰ TOÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB HẠNG MỤC:
KÊNH CHÍNH VÀ KÊNH BƠM THUỘC CÔNG TRÌNH: THỦY LỢI HỒ CHỨA NƯỚC IA MỜ (GIẢI QUYẾT THEO ĐƠN)**

(Kèm theo Quyết định số 111/QĐ- UBND, ngày 09 tháng 5 năm 2019 của UBND huyện Chư Prông)

ĐVT: Đồng



Stt	Họ và tên	Địa chỉ	Đất đai	Vật kiến trúc	Chính sách hỗ trợ	Tổng cộng
1	Nhâm Xuân Hòa	Làng Krông, xã Ia Mơ	5.360.300	180.425.300	12.182.500	197.968.100
2	Hoàng Văn Việt	Làng Krông, xã Ia Mơ	7.222.369	451.832.579	16.414.475	475.469.423
3	Ksor Giới	Làng Krông, xã Ia Mơ	32.089.200		72.930.000	105.019.200
4	Điện lực Chư Prông	Làng Krông, xã Ia Mơ		24.815.078		24.815.078
Tổng cộng			44.671.869	657.072.957	101.526.975	803.271.801



QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất thực hiện Công trình Thủy lợi hồ chứa nước Ia Mơ giai đoạn 2 (Hoàn thiện hệ thống kênh) tỉnh Gia Lai, Đắk Lắk, hạng mục: Kênh chính

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4436/QĐ-BNN-XD ngày 31/10/2017 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình Thủy lợi hồ chứa nước Ia Mơ giai đoạn 2 (Hoàn thiện hệ thống kênh) tỉnh Gia Lai, Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 626/QĐ-UBND ngày 20/09/2016 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ủy quyền cho UBND huyện quyết định thu hồi đất, quyết định phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 29/QĐ-UBND ngày 25 tháng 01 năm 2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Chư Prông;

Căn cứ Thông báo số 29A/TB-UBND ngày 12/02/2018 của UBND huyện Chư Prông về việc thu hồi đất xây dựng Kênh chính và Kênh bơm thuộc công trình: Thủy lợi hồ chứa nước Ia Mơ, huyện Chư Prông;

Xét Tờ trình số 93/TTr-BĐB ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Ban Đền bù GPMB huyện Chư Prông; theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 170/TTr-TN.MT ngày 09 tháng 5 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 207 m² đất tại làng Krông, xã Ia Mơ, huyện Chư Prông của hộ ông Hoàng Văn Việt, cư trú tại làng Klăh, xã Ia Mơ, huyện Chư Prông.

(Nhu trích lục hiện trạng thu hồi đất do Ban đền bù GPMB phối hợp với Công ty TNHH MTV Kỹ thuật địa chính Nam Á lập ngày 19/4/2019 kèm theo)

Lý do thu hồi: Thực hiện Công trình Thủy lợi hồ chứa nước Ia Mơ giai đoạn 2 (Hoàn thiện hệ thống kênh) tỉnh Gia Lai, Đăk Lăk, hạng mục: Kênh chính.

Điều 2. Kể từ ngày ký Quyết định, hộ ông Hoàng Văn Việt liên hệ Ban đền bù GPMB huyện để nhận bồi thường, hỗ trợ về hoa màu, vật kiến trúc trên phần đất bị thu hồi theo quy định và có trách nhiệm tự giải tỏa cây trồng, hoa màu, vật kiến trúc trên phần đất bị thu hồi, bàn giao mặt bằng tại thực địa cho chủ đầu tư để triển khai thi công công trình theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Chư Prông, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND xã Ia Mơ, Giám đốc Ban Quản lý Đầu tư và Xây dựng Thủy lợi 8 và hộ ông Hoàng Văn Việt chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT-KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Vũ Tú

Số: ~~121~~ /TB-UBND

Chư Prông, ngày 22 tháng 7 năm 2019

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**để thực hiện dự án Công trình thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mơr giai đoạn 2,
tại xã Ia Mơr, huyện Chư Prông, hạng mục: Kênh Đông (bổ sung)**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Số 1063/QĐ-BNN-KH ngày 30/3/2017 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Công trình thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mơr giai đoạn 2 (hoàn thiện hệ thống kênh) tỉnh Gia Lai, Đắk Lắk; Số 3759/QĐ-BNN-XD ngày 20/9/2017 phê duyệt Dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư xây dựng Hợp phần Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án Công trình thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mơr giai đoạn 2, tỉnh Gia Lai, Đắk Lắk; Số 4436/QĐ-BNN-XD ngày 31/10/2017 về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng Công trình thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mơr giai đoạn 2 (hoàn thiện hệ thống kênh), tỉnh Gia Lai, Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 626/QĐ-UBND ngày 20/09/2016 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ủy quyền cho UBND huyện quyết định thu hồi đất, quyết định phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 332/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2019 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Chư Prông;

Căn cứ Công văn số 65/SNN-TL ngày 17/01/2017 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc đền bù GPMB, di dân tái định cư công trình: Thủy lợi – Hồ chứa nước Ia Mơr, huyện Chư Prông (giai đoạn 2);

Xét Tờ trình số 26/TTr-BĐB ngày 12 tháng 7 năm 2019 của Ban đền bù GPMB huyện Chư Prông; theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 402/TTr-TN.MT ngày 18 tháng 7 năm 2019,

UBND huyện thông báo như sau:

1. Thu hồi 5.554 m² đất của 02 hộ gia đình, cá nhân cụ thể như sau:

- Vị trí thu hồi đất: Xã Ia Mơ, huyện Chư Prông

(Như 02 tờ bản đồ hiện trạng thu hồi đất thực hiện hạng mục kênh Đông thuộc Công trình thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mơ và danh sách kèm theo).

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mơ giai đoạn 2, hạng mục: Kênh Đông.

3. Kế hoạch thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng: Giao Ban Dân sự GPMB chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan và chủ sử dụng đất tổ chức triển khai, thực hiện công tác kiểm kê, kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định, trình UBND huyện phê duyệt; bàn giao mặt bằng tại thực địa cho chủ đầu tư để triển khai xây dựng công trình theo quy định hiện hành.

Thông báo này được niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã Ia Mơ; Hội trường làng Klah, xã Ia Mơ và nơi các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi. /.

Nơi nhận:

- Phòng TN&MT;
 - Ban dân sự GPMB;
 - Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh
- Gia Lai-Chi nhánh huyện Chư Prông;
- UBND xã Ia Mơ;
 - Hộ ông Siu Blă; hộ ông Ksor Mát;
 - Lưu: VT-KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Vũ Tú

DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT ĐỂ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

Thủy lợi Hồ chứa nước Ia Mơr giai đoạn 2, hạng mục: Kênh Đông (bổ sung)

(Kèm theo Thông báo số 121/TB-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2019 của UBND huyện Chư Prông)

SỐ TT	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Số Thửa	Loại Đất	Diện tích thu hồi	Ghi chú
1	Siu Blă	Làng Klah, xã Ia Mơr	Khoảnh 4, tiểu khu 1003, xã Ia Mơr, huyện Chư Prông	58C	NHK	1.473,0	Thuộc lâm phần của Ban quản lý RPH Ia Meur
				58D	NHK	1.133,0	
2	Ksor Măt	Thôn Pior 2, xã Ia Pior	Khoảnh 3, tiểu khu 1012, xã Ia Mơr, huyện Chư Prông	65	CLN	2.948,0	
Tổng Cộng						5.554,0	

