

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt kết quả bán đấu giá quyền sử dụng đất khu quy hoạch
chi tiết xây dựng điểm dân cư xã Ia Me, huyện Chư Prông**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 15/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 25/5/2017 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ban hành kế hoạch triển khai thi hành Luật Đấu giá tài sản và Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật;

Căn cứ Quyết định số 11/QĐ-UBND ngày 04/4/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ban hành quy định về tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc thuê đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

Xét Tờ trình số 321/TTr-TNMT ngày 28/8/2020 của Phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất năm 2020 (Cụ danh sách người trúng đấu giá quyền sử dụng đất kèm theo), cụ thể:

Khu quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư xã Ia Me, huyện Chư Prông gồm 10 lô: Diện tích 2636 m²; giá khởi điểm 1.318.000.000 đồng; giá trúng đấu giá 1.383.000.000 đồng; chênh lệch 65.000.000 đồng.

Điều 2. Căn cứ kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất được phê duyệt tại Điều 1 quyết định này tổ chức thực hiện như sau:

1. Người trúng đấu giá quyền sử dụng đất có trách nhiệm nộp tiền sử dụng đất vào ngân sách Nhà nước theo quy chế ban hành tại cuộc bán đấu giá.

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh huyện Chư Prông và các đơn vị liên quan

tiến hành rà soát, tổng hợp danh sách các cá nhân trúng đấu giá đã nộp đủ tiền sử dụng đất, các khoản phí, lệ phí theo quy định, hoàn thiện hồ sơ trình UBND huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

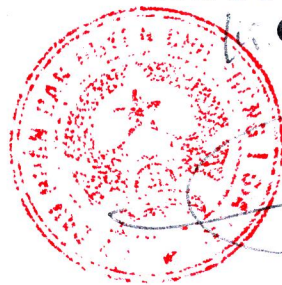
Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai – Chi nhánh huyện Chư Prông, Chủ tịch Hội đồng Phát triển quỹ đất và Giám sát việc bán đấu giá quyền sử dụng đất, Giám đốc Kho bạc huyện, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và các Ông (bà) có tên trong danh sách tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lãnh đạo VP HĐND-UBND huyện;
- Lưu: VT-KT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Vũ Tú

DANH SÁCH CÁ NHÂN TRÚNG ĐẦU GIẢ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI KHU QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG
ĐIỂM DÂN CƯ XÃ LA ME, HUYỆN CHỦ PRÔNG

(Kèm theo Quyết định số 228/QĐ-UBND ngày 31 tháng 8 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Chư Prông)

STT	Họ Và Tên	Địa chỉ	Số CMND	Nơi cấp/ ngày cấp CMND	Diện tích (m2)	Số lô	Giá KD	GIÁ TRÚNG ĐG	CHÉNH LỆCH TĂNG	GHI CHÚ
1	Phạm Thị Ái	Thông Đông Hà, TT Chư Prông, H. Chư Prông	230787503	06/01/2017 GL	276	K07	138.000.000	143.000.000	5.000.000	
2	Lê Đức Phụng	Thông Đông Hà, TT Chư Prông, H. Chư Prông	230576658	09/12/2016 GL	276	K08	138.000.000	143.000.000	5.000.000	
3	Phạm Thị Ái	Thông Đông Hà, TT Chư Prông, H. Chư Prông	230787503	06/01/2017 GL	276	K09	138.000.000	143.000.000	5.000.000	
4	Lê Đức Anh	Tổ DP 5, TT Chư Prông, H. Chư Prông	231284555	11/9/2015 GL	270	K12	135.000.000	140.000.000	5.000.000	
5	Nguyễn Văn Độ	Yên Me, xã Ia Me, h. Chư Prông	231057017	16/3/2011 GL	270	K14	135.000.000	140.000.000	5.000.000	
6	Nguyễn Văn Kiên	Yên Me, xã Ia Me, h. Chư Prông	162562992	24/6/2009 Nam Định	270	K15	135.000.000	140.000.000	5.000.000	
7	Phạm Thị Tuyết	Xã Ia Ka, h. Chư Păh, GL	231209753	07/3/2016 GL	257	N01	128.500.000	148.500.000	20.000.000	
8	Nguyễn Sỹ Trung	Yên Me, xã Ia Me, h. Chư Prông	231036479	23/8/2011 GL	240	L05	120.000.000	125.000.000	5.000.000	
9	Nguyễn Sỹ Trung	Yên Me, xã Ia Me, h. Chư Prông	231036479	23/8/2011 GL	246	L06	123.000.000	128.000.000	5.000.000	
10	Phạm Thị Ninh	Yên Me, xã Ia Me, h. Chư Prông	231036498	24/8/2011 GL	255	L08	127.500.000	132.500.000	5.000.000	
Tổng cộng					2.636		1.318.000.000	1.383.000.000	65.000.000	

ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Vũ Tú