

Số: 151/BC-TN&MT

Chư Prông, ngày 31 tháng 5 năm 2017

## BÁO CÁO

### Tình hình thực hiện công tác 6 tháng đầu năm 2018 và nhiệm vụ công tác 6 tháng cuối năm 2018

#### I. Tình hình thực hiện nhiệm vụ công tác trong 6 tháng đầu năm 2018:

Thực hiện nhiệm vụ kinh tế - xã hội của địa phương, cũng như kế hoạch công tác của ngành, trong 6 tháng đầu năm 2018 (từ ngày 06/12/2017 đến ngày 30/5/2018) của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chu Prông đã thực hiện được một số nội dung sau:

##### 1. Công tác quản lý nhà nước về đất đai:

Tham mưu cấp 268 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 221 hồ sơ với tổng diện tích 1.183.754,4 m<sup>2</sup> đất trong đó có 20.762 m<sup>2</sup> đất ở và 1.162.992,4 m<sup>2</sup> đất nông nghiệp. (Trong đó cấp 204 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 163 hồ sơ được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Chu Prông chuyển đến với diện tích 3.641 m<sup>2</sup> đất ở và 1.162.992,4 m<sup>2</sup> đất nông nghiệp; cấp 21 giấy chứng nhận QSD đất cho 21 hồ sơ giao đất với diện tích 5.445 m<sup>2</sup> đất ở; cấp 43 giấy chứng nhận QSD đất cho 37 hồ sơ đấu giá quyền sử dụng đất diện tích 11.676 m<sup>2</sup> đất ở tại các khu quy hoạch trên địa bàn huyện).

Đến thời điểm hiện nay đã cấp được 38.980 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với tổng diện tích 35.810,51 ha, đạt tỷ lệ 91,81%. Cụ thể:

+ Đất ở: Diện tích cần cấp giấy chứng nhận trên địa bàn huyện là 635,04 ha, đã cấp 577,95 ha chiếm 91,01%.

+ Đất nông nghiệp: Diện tích cần cấp giấy chứng nhận là 38.367,9 ha, đã cấp 35.232,56 ha chiếm 91,82%.

+ Chuyển mục đích sử dụng đất 52 hồ sơ với tổng diện tích 6.049,5 m<sup>2</sup>. Trong đó có 2.363,5 m<sup>2</sup> đất ở và 3.686 m<sup>2</sup> đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp;

+ Tham mưu UBND cho thuê đất 04 trường hợp tại thị trấn Chu Prông, diện tích 33.558 m<sup>2</sup> đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp;

+ Thu hồi, hủy bỏ kết quả cấp giấy chứng nhận QSDĐ cho 03 trường hợp với tổng diện tích 39.979,7 m<sup>2</sup> đất. Trong đó: 8820,7 m<sup>2</sup> đất nông nghiệp và 31.159 m<sup>2</sup> đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp..

##### 2. Công tác quản lý tài nguyên nước, khoáng sản và môi trường:

- Kiểm tra công tác bảo vệ môi trường một số cơ sở đã thực hiện Cam kết môi trường trên địa bàn huyện và hoạt động khai thác khoáng sản trên địa bàn huyện;

- Tham mưu UBND huyện xác nhận 14 Kế hoạch BVMT và 06 Đề án BVMT;
- Tham mưu UBND huyện chỉ đạo các đơn vị liên quan, UBND các xã, thị trấn tăng cường công tác kiểm tra, xử lý vi phạm pháp luật trong hoạt động khai thác, kinh doanh cát sỏi và quản lý khoáng sản trên địa bàn.
- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tiến hành kiểm tra hiện trạng khu vực, vị trí mỏ khoáng sản đã được cấp phép, các vị trí mỏ trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản và các vị trí mỏ khoáng sản đề xuất đưa vào quy hoạch.
- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị liên quan kiểm tra vị trí, hiện trạng thực tế để có cơ sở trình cấp có thẩm quyền xem xét cấp giấy phép thăm dò nước dưới đất của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng NN và PTNT tỉnh Gia Lai tại xã Ia Tôr, Ia Me, Bàu Cạn; kiểm tra hiện trạng vị trí khai thác, sử dụng nước mặt phục vụ phát điện của nhà máy thủy điện tại các xã Ia Drang, Ia Me, Ia Mơ, Thăng Hưng.
- Tham gia đoàn kiểm tra thực tế, thẩm định Đề án bảo vệ môi trường chi tiết của 04 Nông trường của Công ty TNHH MTV cao su Chư Prông.
- Hướng dẫn UBND các xã, thị trấn lập quy hoạch mạng lưới thu gom bao gói thuỷ sản BVTM sau sử dụng trên địa bàn huyện

### **3. Công tác khác:**

- Lập kế hoạch sử dụng đất cấp huyện năm 2018; Xây dựng Thông kê đất đai định kỳ, điều chỉnh giá đất hàng năm;
  - Làm việc và bàn giao mốc 8,8 ha đất Công ty TNHH MTV Cao su Chư Prông để lại cho địa phương quản lý tại xã Ia Me; việc thuê đất của các Doanh nghiệp tại cụm Công nghiệp Thăng Hưng;
  - Thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB công trình đường liên xã Ia Băng, Ia Bang, Ia Vê; Công trình hồ thủy lợi xã Ia Púch, Công trình Thao trường Jít Tú xã Bình Giáo, Công trình Kênh chính, kênh bơm thuộc hồ thủy lợi Ia Mơ, xã Ia Mơ; Công trình đường điện 220KV Pleiku 2 – An Khê qua địa bàn huyện Chư Prông.
  - Tiến hành lập thủ tục giao đất tại các khu quy hoạch; Giải quyết giao đất các đối tượng theo Đề án 755 tại các xã;
  - Tiếp nhận, xử lý 02 trường hợp có đơn thư khiếu nại về đất đai tại xã Ia Phìn và xã Ia Púch; 01 trường hợp có đơn thư khiếu nại về môi trường tại xã Ia Vê;
  - Tham gia đoàn định giá tài sản, Cưỡng chế thi hành án dân sự tại các xã Ia Me, Ia Phìn, Ia Ga, Ia Pia, Ia Bòong, Ia Vê, Ia Drang, Bình Giáo, thị trấn Chư Prông.
- Tiếp tục kiểm tra, rà soát các trường hợp sử dụng đất không đúng mục đích, tiếp nhận hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở tại các xã, thị trấn; Giao đất ngoài thực địa tại các khu quy hoạch.

### **II. Một số nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2018**

- Tiếp tục nhận và thụ lý hồ sơ theo cơ chế một cửa thuộc lĩnh vực liên quan đến đất đai và xét duyệt hồ sơ giao đất tại các xã trên địa bàn huyện.

- Tiếp tục nhận và thụ lý hồ sơ theo cơ chế một cửa thuộc lĩnh vực liên quan đến đất đai và xét duyệt hồ sơ giao đất tại các xã trên địa bàn huyện.

- Thu hồi 2,48 ha đất của Công ty TNHH MTV cà phê Gia Lai tại Chi nhánh cà phê Ia Phìn và 12 ha đất chè của Công ty Cổ phần chè Bàu Cạn giao về địa phương quản lý.

- Thu hồi đất xây dựng kênh chính và kênh bơm công trình thủy lợi Ia Mơ; công trình thủy lợi Ia Púch; đường dây 220KV qua địa bàn huyện.

- Tiến hành lập thủ tục đấu giá đất tại các khu quy hoạch.

- Đôn đốc các xã hoàn thiện công tác quy hoạch mạng lưới thu gom gói thuỷ sản sau khi sử dụng trên địa bàn huyện.

- Tham gia Hội đồng định giá tài sản, đoàn cưỡng chế thi hành án tại các xã, thị trấn.

- Giải quyết các vụ tranh chấp đất đai, đôn đốc các xã lập hồ sơ giao đất các đối tượng theo Luật Đất đai năm 2013 ở các xã Ia Tôr, Ia Băng, Ia Kly;

Trên đây là nội dung báo cáo thực hiện trong 6 tháng đầu năm 2018 và kế hoạch 6 tháng cuối năm 2018 của Phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo để UBND huyện được biết./.

*Noi nhận:*

- UBND huyện;
- Lưu TN.MT.

**TRƯỞNG PHÒNG**



*Lê Văn Hiếu*