

Số: 1170 /QĐ-UBND

Chư Prông, ngày 11 tháng 12 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường liên huyện
Chư Păh – Ia Grai – Đúc Cơ – Chư Prông, tỉnh Gia Lai,
đoạn qua xã Ia Ga và xã Ia Pia, huyện Chư Prông**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyên mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 222a/HĐND-VP ngày 27/2/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai về chủ trương đầu tư dự án Đường liên huyện Chư Păh – Ia Grai – Đúc Cơ – Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định của UBND tỉnh Gia Lai: Quyết định số 626/QĐ-UBND ngày 20/09/2016 về việc ủy quyền cho UBND huyện quyết định thu hồi đất, quyết định phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Gia Lai; Quyết định số 29/QĐ-UBND ngày 25 tháng 01 năm 2018 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Chư Prông; Quyết định số 554/QĐ-UBND ngày 07/6/2017 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường liên huyện Chư Păh – Ia Grai – Đúc Cơ – Chư Prông, tỉnh Gia Lai; Quyết định số 62/QĐ-UBND ngày 22/01/2018 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường liên huyện Chư Păh – Ia Grai – Đúc Cơ – Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo số 184/TB-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Chư Prông về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Đường liên huyện Chư Păh – Ia Grai – Đúc Cơ – Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Xét Tờ trình số 78/TTr-BĐB ngày 09 tháng 12 năm 2018 của Ban Đền bù GPMB huyện Chư Prông; theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 411/TTr-TN.MT ngày 10 tháng 12 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 82.309,5 m² đất của 37 hộ gia đình, cá nhân tại xã Ia Ga và xã Ia Pia, cụ thể như sau:

Xã Ia Ga: Thu hồi 27.009 m² đất, trong đó gồm: 26.726 m² đất trồng cây lâu năm và 283 m² đất nuôi trồng thủy Sản của 11 hộ gia đình, cá nhân (giảm 2.806,5 m² so với tổng diện tích 29.815,5 m² tại Thông báo số 184/TB-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Chư Prông vì lý do: hộ ông Doãn Đình Sơn, cư trú tại thôn Đoàn Kết, xã Ia Ga, diện tích dự kiến thu hồi là 2.824 m² chưa thống nhất đơn giá bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng nên chưa ký hồ sơ; thu hồi trọn thửa đất số 17 của hộ ông Nguyễn Văn Tuyên vì diện tích còn lại 17,5 m² quá nhỏ).

Xã Ia Pia: Thu hồi 55.300,5 m², trong đó gồm: 18.682,2 m² đất trồng cây lâu năm, 36.437,6 m² đất trồng cây hàng năm khác và 180.7 m² đất nuôi trồng thủy sản của 26 hộ gia đình, cá nhân.

(Nhu bản đồ hiện trạng thu hồi đất do Ban Đền bù GPMB huyện lập và danh sách kèm theo)

Lý do thu hồi: Thực hiện dự án Đường liên huyện Chư Păh – Ia Grai – Đúc Cơ – Chư Prông, tỉnh Gia Lai.

Điều 2. Kể từ ngày ký Quyết định, các hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách nêu trên liên hệ Ban đền bù GPMB huyện để nhận bồi thường, hỗ trợ về hoa màu, vật kiến trúc trên phần đất bị thu hồi theo quy định và có trách nhiệm tự giải tỏa cây trồng, hoa màu, vật kiến trúc trên phần đất bị thu hồi, bàn giao mặt bằng tại thực địa cho chủ đầu tư để triển khai thi công công trình theo quy định hiện hành. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh huyện Chư Prông thực hiện việc chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Chư Prông, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND xã Ia Pia, Chủ tịch UBND xã Ia Ga và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. *lf*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT-KT. *lql*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

W. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Vũ Tú

**DANH SÁCH HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN BỊ THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN:
ĐƯỜNG LIÊN HUYỆN CHƯ PAH - IA GRAI - ĐỨC CƠ - CHƯ PRÔNG,
ĐOẠN QUA XÃ IA GA HUYỆN CHƯ PRÔNG**

(Kèm theo Quyết định số 1170 /QĐ-UBND ngày 11 tháng 12 năm 2018 của UBND huyện Chư Prông)

STT	Tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thường trú	Số thửa	Diện tích thu hồi (m ²)	Loại đất	Ghi chú
1	Kiều Thị Thùy	Tổ dân phố 2, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai	1	1.346,5	CLN	
			2	406,9	CLN	
			3	785,7	CLN	
2	Nguyễn Văn Thái	Thôn Tân Thủy, xã Ia Ga	4	791,5	CLN	
3	Nguyễn Minh Điền	Thôn Tân Thủy, xã Ia Ga	5	3.974,2	CLN	
4	Đặng Thị Hồng	Thôn Đoàn Kết, xã Ia Ga	6	2.118,7	CLN	
5	Dương Đại Nam	Thôn Thống Nhất, xã Ia Ga	8	678,3	CLN	
6	Dương Trọng Lượng	Thôn Thống Nhất, xã Ia Ga	9	766,7	CLN	
7	Đặng Văn Hường	Thôn Tân Thủy, xã Ia Ga	10	2.919,1	CLN	
8	Hoàng Văn Nguyên	Thôn Thống Nhất, xã Ia Ga	12	1.267,9	CLN	
9	Nguyễn Văn Tuyên	Thôn Đoàn Kết, xã Ia Ga	13	1.128,4	CLN	
			14	208,4	CLN	
			15	245,0	CLN	
			16	3.483,1	CLN	
			17	283,0	TSN	
			19	40,1	CLN	
10	Hoàng Hữu Lương	Thôn Đoàn Kết, xã Ia Ga	18	614,4	CLN	
			21	2.251,7	CLN	
			22	1.053,5	CLN	
11	Doãn Xuân Bồi	Thôn Tân Thủy, xã Ia Ga	24	1.705,2	CLN	
			26	940,6	CLN	
Tổng				27009		

**DANH SÁCH HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN BỊ THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN:
ĐƯỜNG LIÊN HUYỆN CHƯ PAH - IA GRAI - ĐỨC CƠ - CHƯ PRÔNG,
ĐOẠN QUA XÃ IA PIA HUYỆN CHƯ PRÔNG**

(Kèm theo Quyết định số 130/QĐ-UBND ngày 11 tháng 12 năm 2018 của UBND huyện Chư Prông)

STT	Tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Số thửa	Diện tích thu hồi (m ²)	Loại đất	Ghi chú
1	Trần Văn Hùng	Thôn 2, xã Ia Pia	1	2.357,2	CLN	
			2	4.177,8	CLN	
			3	1.990,9	CLN	
2	Nguyễn Bá Thảo	Thôn 2, Xã Ia Pia	4	4.131,2	NHK	
3	Trần Thị Hiền	Làng Hát 2, Xã Ia Pia	5	1.894,4	NHK	
4	Rơ mah Bih	Làng Bang, Xã Ia Pia	6	465,9	NHK	
5	Siu Huich	Làng Bang, Xã Ia Pia	7	1.871,5	NHK	
			8	1.882,2	NHK	
6	Siu Hyip	Làng Bang 2, Xã Ia Pia	9	1.258,5	NHK	
7	Rơ mah Hôm	Làng Bang 2, Xã Ia Pia	10	3.558,2	CLN	
8	Siu Pi Ốc	Làng Bang 2, Xã Ia Pia	11	2.359,2	NHK	
			12	1.763,5	NHK	
9	Trần Công Hào	Thôn 4, Xã Ia Pia	13	168,1	NHK	
			15	640,3	NHK	
10	Siu Hyê	Làng Bang 2, Xã Ia Pia	14	1.439,3	NHK	
11	Lăng Văn Mai	Làng Pia, Xã Ia Pia	17	72,2	CLN	
12	Rơ Lan Rie	Làng Pia, Xã Ia Pia	18	1.440,2	NHK	
			19	560,0	NHK	
			20	633,2	NHK	
13	Rơ mah Tài	Làng Pia, Xã Ia Pia	21	1.652,1	NHK	
14	Siu Pyik	Làng Pia, Xã Ia Pia	22	108,7	NHK	
			23	1.732,7	NHK	
15	Rơ Lan San	Làng Pia, Xã Ia Pia	24	1.923,2	NHK	
			31	1.949,7	NHK	
16	Hồ Minh Trí	Thôn 1, Xã Ia Pia	25	596,6	NHK	
17	Siu GLak	Làng Pia, Xã Ia Pia	26	485,3	NHK	
			27	383,7	NHK	
			28	460,8	CLN	
			29	873,0	NHK	
			30	16,1	NHK	
18	Võ Văn Mười	Thôn 4, Xã Ia Pia	32	288,7	NHK	
			34	2.327,9	CLN	
			42	180,7	TSN	
19	Trần Mạnh Khương	Thôn Thống Nhất, xã Ia Ga	33	542,2	CLN	
20	Lê Thị Ngà	Xã Ia Pia	35	77,9	NHK	
21	Rơ Lan Der	Làng Pia, Xã Ia Pia	36	569,2	NHK	
22	Hoàng Văn Phù	Thôn Thống Nhất, xã Ia Ga	37	1.301,2	NHK	
23	Trương Văn Nọng	Thôn Thống Nhất, xã Ia Ga	38	327,0	CLN	
			39	2.455,0	CLN	
			40	41,3	NHK	
			45	413,0	CLN	
24	Nguyễn Tuấn	Thôn 4, Xã Ia Pia	41	1.346,8	NHK	
25	Kpã Tueng	Làng Pia, Xã Ia Pia	43	1.520,3	NHK	
26	Đàm Văn Lân	Thôn Thống Nhất, xã Ia Ga	44	1.063,6	NHK	
Tổng				55.300,5		