

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN CHƯ PRÔNG**

Số 1808/UBND-KT

V/v báo cáo kết quả công tác cấp  
phép, quản lý trật tự xây dựng trên địa  
bàn huyện năm 2019.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Chư Prông, ngày 13 tháng 11 năm 2019

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Công văn số 1901/SXD-TTr ngày 04/11/2019 của Sở Xây dựng tỉnh Gia Lai về việc báo cáo kết quả công tác cấp phép, quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn huyện năm 2019; UBND huyện yêu cầu phòng Kinh tế và Hạ tầng, UBND các xã, thị trấn thực hiện một số nội dung sau:

**1. UBND các xã, thị trấn:**

- Báo cáo mục 2 và mục 3, phụ lục II (Ban hành kèm theo Quyết định số 03/2019/QĐ-UBND ngày 07/01/2019 của UBND tỉnh Gia Lai).
- Thời gian thực hiện: Trước ngày 18/11/2019.

**2. Phòng Kinh tế và Hạ tầng:**

- Báo cáo mục 1, mục 4 và mục 5, phụ lục II (Ban hành kèm theo Quyết định số 03/2019/QĐ-UBND ngày 07/01/2019 của UBND tỉnh Gia Lai).
- Tổng hợp, tham mưu UBND huyện báo cáo Sở Xây dựng trước ngày 19/11/2019.

Đơn vị nào không thực hiện đúng nội dung yêu cầu, chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện.

Nhận được công văn này, yêu cầu các đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện. *Chư Prông*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu VT+KT. *Chư Prông*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

*Chư Prông*  
**CHỦ TỊCH**



**PHÓ CHỦ TỊCH**

*Chư Prông*  
**Phạm Vũ Tú**



Chuyên Phòng tham mưu BC  
7/11/2019  
K

UBND TỈNH GIA LAI  
**SỞ XÂY DỰNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1901/SXD-TTr

Gia Lai, ngày 04 tháng 11 năm 2019

V/v báo cáo kết quả công tác cấp  
phép, quản lý trật tự xây dựng  
trên địa bàn cấp huyện năm 2019

Kính gửi:

- Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố Pleiku.

Thực hiện Quyết định số 03/2019/QĐ-UBND ngày 07/01/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ban hành Quy chế phối hợp quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai; theo đó, Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh, Ủy ban nhân dân (sau đây viết tắt là UBND) cấp huyện có trách nhiệm báo cáo định kỳ hàng năm cho UBND tỉnh (thông qua Sở xây dựng) về tình hình quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn.

Để tổng hợp chung, báo cáo UBND tỉnh và theo dõi phối hợp quản lý, Sở Xây dựng đề nghị Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố Pleiku báo cáo kết quả công tác cấp cấp phép, quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn năm 2019, cụ thể như sau:

- Thời kỳ báo cáo: Năm 2019 (lấy số liệu đến ngày 15/11/2019);
- Nội dung, biểu mẫu báo cáo: Thực hiện theo Phụ lục II (Ban hành kèm theo Quyết định số 03/2019/QĐ-UBND ngày 07/01/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai).
- Thời hạn gửi báo cáo về Sở Xây dựng: Trước ngày **20/11/2019**.

Để có cơ sở tổng hợp những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện Quyết định số 03/2019/QĐ-UBND ngày 07/01/2019, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo giải quyết, Sở Xây dựng kính đề nghị các cơ quan, đơn vị báo cáo đầy đủ nội dung, gửi báo cáo đúng thời gian quy định và chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân tỉnh về các vấn đề trên.

Sở Xây dựng rất mong sự quan tâm, phối hợp của quý cơ quan, đơn vị./.

(Gửi kèm Phụ lục II Ban hành kèm theo Quyết định số 03/2019/QĐ-UBND ngày 07/01/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai).

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Đ/c GD Sở (b/c);
- Lưu: VT, TTr.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



Sở Xây dựng  
Tỉnh Gia Lai  
04.11.2019  
09:42:21  
+07:00

**Trịnh Văn Sang**



## PHỤ LỤC II

(Ban hành kèm theo Quyết định số 03/2019/QĐ-UBND ngày 07 tháng 01 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai)

**TÊN CƠ QUAN, ĐƠN VỊ, CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**ĐỊA PHƯƠNG** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
Số....., ngày tháng năm 20...

### BÁO CÁO

**Kết quả công tác cấp phép, quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn huyện (thị xã, thành phố) .... quý .../6 tháng/năm**

Thực hiện Quyết định số / /QĐ-UBND ngày / /2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy chế phối hợp quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai, (tên cơ quan, đơn vị, địa phương báo cáo) báo cáo kết quả thực hiện công tác cấp phép, quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn huyện (thị xã, thành phố) ... trong quý .. /6 tháng/năm như sau:

#### 1. Tình hình cấp phép, quyết định đầu tư:

a) Tổng số dự án, công trình đã cấp phép: ..... cái.

Tổng diện tích sàn ..... m<sup>2</sup>. Trong đó, phân theo loại:

- Cấp cho công trình: ..... cái. Diện tích sàn: ..... m<sup>2</sup>.

- Cấp cho nhà ở riêng lẻ: ..... cái. Diện tích sàn: ..... m<sup>2</sup>.

- Giấy phép xây dựng tạm: ..... cái. Diện tích sàn: ..... m<sup>2</sup>.

b) Số dự án được quyết định đầu tư: ..... cái

c) Cấp giấy phép quy hoạch: Đã cấp ..... cái.

d) Cấp chứng chỉ quy hoạch: Đã cấp ..... cái.

#### 2. Kết quả tổ chức kiểm tra, xử lý vi phạm trật tự xây dựng:

a) Tổng số công trình đã triển khai xây dựng trong kỳ báo cáo (phân theo từng loại như: nhà ở riêng lẻ, công trình thuộc dự án, công trình tôn giáo,...):

b) Tổng số công trình đã tổ chức kiểm tra: ....., chiếm tỷ lệ: .....% so với tổng số công trình đã triển khai xây dựng.

c) Tổng số công trình vi phạm trật tự xây dựng được phát hiện: ....., chiếm tỷ lệ .....% so với tổng số công trình đã tổ chức kiểm tra. Trong đó:

| Loại vi phạm <sup>1</sup> | Tổng số | Trong đó:      |                        |                     |                           |          |
|---------------------------|---------|----------------|------------------------|---------------------|---------------------------|----------|
|                           |         | Nhà ở riêng lẻ | Công trình thuộc dự án | Công trình tôn giáo | Bảng hiệu, bảng quảng cáo | Trạm BTS |
|                           |         |                |                        |                     |                           |          |
| Tổng cộng                 |         |                |                        |                     |                           |          |

d) Kết quả xử lý vi phạm<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Gồm các hành vi: Không phép; sai phép; xây dựng trên đất không được phép xây dựng; sai thiết kế, quy hoạch xây dựng được duyệt; xây dựng tác động đến chất lượng công trình lân cận, ảnh hưởng đến môi trường cộng đồng dân cư.

- Kết quả xử lý các trường hợp sai phạm còn tồn đọng từ kỳ trước chuyển sang (nếu có);

- Kết quả xử lý các trường hợp sai phạm được phát hiện trong kỳ báo cáo:

### **3. Công tác phối hợp quản lý trật tự xây dựng:**

- Việc cung cấp thông tin phục vụ quản lý trật tự xây dựng theo Điều 7 Quy chế phối hợp quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

- Việc phối hợp tổ chức quản lý trật tự xây dựng theo Điều 8 Quy chế phối hợp quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

- Việc phối hợp lập thủ tục xử lý vi phạm trật tự xây dựng theo Điều 9: Quy chế phối hợp quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

- Việc phối hợp xử lý vi phạm trật tự xây dựng theo Điều 10 Quy chế phối hợp quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

### **4. Việc thực hiện các giải pháp tăng cường hiệu quả quản lý trật tự xây dựng:**

- Công tác lập quy hoạch xây dựng; xây dựng quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc.

- Công tác xây dựng, hướng dẫn và tuyên truyền, phổ biến pháp luật về trật tự xây dựng.

- Công tác kiểm tra trách nhiệm quản lý nhà nước về trật tự xây dựng theo Điều 11 Quy chế phối hợp quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

- Công tác giao ban định kỳ theo Điều 12 Quy chế phối hợp quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

### **5. Kết luận - kiến nghị:**

Đánh giá các nội dung đã thực hiện (nêu cụ thể những nội dung làm được và chưa làm được, nguyên nhân; những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện) và kiến nghị, đề xuất nếu có.

#### **Nơi nhận:**

- Sở Xây dựng (b/c);

-.....

- Lưu:.....

#### **QUYỀN HẠN, CHỨC VỤ CỦA NGƯỜI KÝ**

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

---

<sup>2</sup> Nội dung báo cáo phải thể hiện được: Tên tổ chức, cá nhân vi phạm; nội dung vi phạm; hình thức xử lý; kết quả thực hiện các hình thức đã xử lý; hướng xử lý (đối với các trường hợp chưa thực hiện các hình thức đã xử lý); số vụ còn tồn đọng.

**Ghi chú:** Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh báo cáo các nội dung có liên quan đến chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của đơn vị theo quy định của pháp luật và theo Quy chế này.

